

**PERPIGNAN**

*mairie-perpignan.fr*

*Le parc*  
**Le parc**  
*Saint*  
*Vicens,*

**un espace de pleine nature**

*un espace  
de pleine nature*

La réalisation du **parc Sant Vicens** ne peut être dissociée de l'objectif que la Ville a de promouvoir les espaces verts dans le cadre du Grenelle 2015 et du développement durable.

La création d'un poumon vert au milieu d'un espace minéral, l'utilisation réfléchie de la ressource « eau » couplée à de nouvelles techniques d'arrosage et de fertilisation des terres, en font un lieu de vie instructif et fragile que chacun, soucieux de son environnement, aura à cœur de respecter.

## Une nouvelle vie

Hérité des anciens vergers irrigués par le système d'eau brute de *Las Canals*, réinterprété de façon contemporaine et ludique pour les habitants de la ville et ses visiteurs, à la lisière de Perpignan et de Cabestany, et à l'interface de plusieurs zones tant d'habitations que d'activités économiques, le parc Sant Vicens, d'une superficie de dix hectares, est désormais un poumon vert, un lien entre les quartiers qui l'encadrent et un lieu de vie pour les populations.

Aménagé dans cet objectif, il est devenu un territoire dont La Cave, le ruisseau qui le traverse, est le centre thématique : des paysages de bords d'eaux, en relation avec le rôle régulateur des étangs, permanents ou temporaires, réalisés au cœur du site. Territoire de vie, il est également un projet où s'articulent en parfaite harmonie le respect de la nature et la présence de l'humain en son sein, dans un réel esprit d'esthétisme et de sécurité, tant pour l'un que pour l'autre.

**Interface entre les zones, ce parc est non seulement le fruit d'une réflexion commune entre la Ville de Perpignan et la Communauté d'agglomération Perpignan Méditerranée, toutes deux parties prenantes au projet, mais aussi d'une concertation permanente avec les riverains.**

## Un paysage, un parc... la trame verte

Présentant un parti pris d'aménagement naturel et abondant de végétation, le parc Sant Vicens n'en propose pas moins une transition urbaine avec les infrastructures environnantes. Un quai surplombant le bassin permanent en eau fait le lien entre la partie urbaine et la partie naturelle qui fonde le cœur de cet espace paysager. Ainsi, la morphologie du parc a pris corps, avec ses belvédères sur le paysage ouvert, ses buttes de jeux, sa plage de galets, en utilisant directement les déblais issus du creusement des bassins. Aussi la nature peut-elle, ici, se permettre d'offrir différents visages : secrète et raffinée avec les jardins de collections et les espaces horticoles de prestige ; ludiques avec les espaces de jeux, ou encore de « zénitude » avec les grandes aires de promenades et de détente.

Ces différents états de nature du parc ont chacun une fonction :

- les platanes en plateau forment un grand mail pour abriter les fêtes du quartier, les promeneurs et les boulistes ;
- les roseaux, les grandes herbes et les tamaris longent les berges et créent un abri pour les canards ;
- les bosquets d'érables, d'aulnes, de frênes, puis de peupliers et trembles lorsque l'on se rapproche de l'eau, créent l'ombre de la grande prairie ;
- les graminées de tailles et couleurs graduées nappent les belvédères en terre issus du creusement des bassins, points d'appel depuis l'entrée principale du parc ;
- le jardin des feuillages, rafraîchi par la brumisation, propose une promenade ombragée dans une ambiance luxuriante pour les heures les plus chaudes de la journée ;
- les limites du parc, épaissies d'une strate arbustive variée, dessinent un écran et un filtre qualitatif avec les quartiers alentours.

Pour compléter ce dispositif, l'aire de jeux, dessinée comme une clairière au milieu des arbres colorés accueille les enfants. Pour illustrer la diversité des usages des plantes des rives des rivières méditerranéennes, les végétaux caractéristiques de ces milieux sont utilisés comme motifs sur les sols (roseaux, massettes et cannes de Provence), pour tresser les garde-corps (osier) ou pour fleurir les berges en été (salicaire). Les galets roulés de la *Têt* sont disposés en calade le long de la plage et les gravillons roulés constituent les agrégats des murs le long du boulevard Sant Vicens, à l'image des couches géologiques le long des rivières encaissées.

**Nul doute que chacun y trouvera son bonheur, ou du moins un espace correspondant à son humeur de l'instant !**

## Personne n'est oublié

**Pensé dans un souci de beauté, le parc Sant Vicens n'en demeure pas moins accessible à tous :** petits et grands de 7 à 77 ans, sportifs ou simples promeneurs pourront s'y croiser, se côtoyer. En effet, outre le fait que les cyclistes comme les automobilistes auront accès au parc (pistes cyclables autour et parking), tout un chacun y trouvera de quoi faire : les adolescents leurs aires de jeux tout comme les tout-petits, les sportifs, les parcours et les équipements (terrain de foot), et tous pourront profiter des espaces pédagogiques, des jeux libres ou simplement des allées de promenades, de l'espace central ou encore du point de vue sur la butte des belvédères.



## Impact minimum, effet maximum

**La préservation de la ressource en eau, point central du parc, source de toute vie, est au centre du projet du parc. Sa prise en compte, sa gestion, et son utilisation ont été pensées dans l'optique du développement durable afin d'éviter toutes pertes inutiles ou superflues.**

La configuration du parc, au cœur d'une zone minérale (zone pavillonnaire, grands ensembles, zone urbaine d'activité économique), en point bas et présentant un sol peu perméable en fait un endroit parfait pour élaborer et mettre en place un projet ambitieux et unique tel que celui présenté par le parc. En effet, le projet hydraulique de ce dernier est axé sur un principe qu'on pourrait appeler « utilisation/protection » par la création, ici, d'un bassin de rétention d'eau à double fonction.

En premier lieu, la protection des riverains contre les risques d'inondation passe par l'utilisation d'un système de réservoirs en cascades (qui se remplissent au fur et à mesure de l'épisode pluvieux), et qui se termine par le remplissage du parking. Au total, ce sont 60 000 m<sup>3</sup> qui peuvent être retenus.

En second lieu, la gestion de ces eaux de ruissellement dans ce bassin de rétention, présente une réserve en eau immédiate pour la zone environnante, le tout à des fins écologiques, pratiques et paysagères.

Tout est fait pour cette préservation. La reconstitution des sols fertiles, le choix de la palette végétale de type méditerranéenne et la place d'implantation de chaque essence, l'utilisation du *mulch* (paillis) issu des différentes stations de compostage du département et qui permet une meilleure rétention de l'eau pour l'alimentation des végétaux et évite l'utilisation de désherbants chimiques, et, enfin, de manière innovante, un système de contrôle automatique de l'arrosage couplé à un système de sondes tensiométriques intégrées dans le sol permettent un contrôle affiné des apports en eau aux différents végétaux du parc, limitant ainsi le gaspillage.

En dernier lieu, et non le moindre, la réduction de la pollution. L'eau de la Cave était, avant la réalisation du projet, renvoyée et venait saturer la station d'épuration de la ville. Le projet, outre qu'il prévoit la filtration de l'eau qui s'écoule du bassin au ruisseau par un dégrilleur qui récupère les déchets, les compacte et les récupère, permet également de renvoyer les eaux excédentaires non utilisées sur le parc vers le ruisseau des Jardiniers qui sert à l'irrigation par gravité des jardins Saint-Jacques.



## Une réalisation de consensus



L'aménagement paysager du parc Sant Vicens, outre le fait qu'il se situe sur une propriété de la Ville, est le fruit d'une réflexion commune entre la Ville de Perpignan compétente en matière de gestion de l'espace et notamment des espaces verts, et de la Communauté d'agglomération Perpignan Méditerranée, compétente en matière de gestion de l'eau. Afin de mener ce projet à son terme, les services de part et d'autre ont travaillé de concert afin de concevoir un espace répondant au double objectif paysager et hydraulique.

Enfin, et parce qu'ils en seront les premiers utilisateurs, une concertation a été menée avec la population riveraine, par l'intermédiaire des associations de quartiers. Un comité de suivi s'est créé et chaque point, de la sécurité à la qualité en passant par le paysage, ont été abordés.

**Cette alchimie entre le caractère ludique et convivial du parc, espace de respiration et de promenade pour les habitants, et son caractère didactique est un acte militant qui fait entrer la nature dans la ville. Il doit ainsi permettre de montrer, en milieu urbain, comment un parc et un jardin peuvent être laissés « libres » et devenir de merveilleux espaces de biodiversité.**

### Horaires d'ouverture:

- de mai à septembre, de 8 h 00 à 21 h 00;
- d'octobre à avril, de 8 h 00 à 17 h 30.

### Entrées principales:

- parking du parc, avenue Jean Giono;
- rue Sant Vicens.

### Contact presse

Direction de la Communication

**Sandra Cagnet**

☎ 04 68 66 34 29

Direction de l'Environnement  
et de la Propreté urbaine

**Patrick Berger**

☎ 04 68 66 30 48

**PERPIGNAN**  
mairie-perpignan.fr

